



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КИРОВСКИЙ РАЙОН
СТАРОКРЫМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
Заседание 6-ой сессии 2 созыва
Р Е Ш Е Н И Е**

29.11.2019 г.
г. Старый Крым

№39

О назначении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении
разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
«Предпринимательство» земельному участку
площадью 3933 кв.м. кадастровый номер:
90:04:010104:111, расположенному по адресу:
РК Кировский район г. Старый Крым
ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне
СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного
производства V класса опасности»

В соответствии со ст. 23 Федерального конституционного закона от 21.03.2014 г. № 6-ФКЗ « О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения г. Севастополя», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, пунктом 3 части 3 статьи 33 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 16.01.2015 года № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым», решением 62-ой сессии 1-го созыва Старокрымского городского совета от 31.07.2018г. № 580 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым», решением 67-ой сессии 1-го созыва Старокрымского городского совета от 09.11.2018г. № 605 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым», руководствуясь решением 71 сессии 1 созыва от 25.02.2019 г. № 641 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Старый

Крым Кировского района Республики Крым», Уставом муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым, Старокрымский городской совет

РЕШИЛ:

1. Назначить и провести публичные слушание по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности».

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности» – Администрацию города Старый Крым Кировского района Республики Крым,

3. Для проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности» - создать комиссию и утвердить состав согласно Приложению № 1.

3.1. Утвердить Положение о порядке работы комиссии (далее - Комиссия) по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности» - (Приложение № 2).

3.2. Утвердить Порядок участия граждан и приложение к Порядку организации и проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в

территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности». (Приложение № 3).

3.3. Утвердить Порядок учета предложений граждан и их участие в обсуждении и приложение к Порядку по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности». (Приложение 4).

4. Провести публичные слушания «23» декабря 2019 года в 14-30 часов в здании Администрации города Старый Крым по адресу ул. Ленина дом 70, г. Старый Крым Кировского района Республики Крым.

5. Определить местом сбора предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности». – здание Администрации города Старый Крым кабинет № 10 по адресу: г. Старый Крым ул. Ленина 70.(контактный телефон: 5-13-98, факс 5-16-52).

6. Установить срок приема предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности». – до 20.12.2019 года, в рабочие дни с 8.00 час. до 17.00 час. Перерыв с 12-00 час. до 13-00 час.

7. Предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности». подаются физическими и юридическими лицами в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, места проживания, с личной подписью и должны содержать обоснование с учетом требований законодательства, строительных норм, государственных стандартов и правил.

8. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования городское поселение Старый Крым <http://www.staryi-krym.ru/>, а также на официальном Портале Правительства

Республики Крым на странице Кировского муниципального района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел муниципальные образования городское поселение Старый Крым, на информационной стенде в здании Администрации города Старый Крым, информацию о принятом решении разместить в газете «Кировец»

9. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

10. Контроль по исполнению данного решения возложить на Администрацию города Старый Крым.

Председатель Старокрымского
городского совета

Н.С. Мамонтова

Приложение № 1
к решению 6 сессии
Старокрымского городского
совета 2 созыва
от «29» ноября 2019г. №39.

СОСТАВ

**Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по
проекту решения о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
«Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв.,
кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК
Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в
территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов
сельскохозяйственного производства V класса опасности»**

Председатель комиссии - Балабанов Григорий Шотович - глава администрации - города Старый Крым;

Заместитель председателя комиссии - Полищук Юлия Валерьевна - заместитель главы администрации - Главный архитектор города;

Секретарь комиссии - Сайфуллина Ирина Викторовна - заведующий сектора земельно-имущественных отношений, архитектуры и градостроительства, благоустройства, обращениям граждан;

Члены комиссии:

Вовк Оксана Степановна - заместитель главы Администрации, главный бухгалтер;

Панфилова Татьяна Васильевна - руководитель аппарата Администрации города Старый Крым;

Гаева Ирина Валериевна — начальник отдела земельно-имущественных отношений, архитектуры и градостроительства, благоустройства, обращениям граждан.

Зуев Андрей Николаевич- депутат Старокрымского городского совета;

Жук Евгений Витальевич -депутат Старокрымского городского совета;

Тетерин Николай Николаевич - депутат Старокрымского городского совета;

Таназлы Савелий Иванович - депутат Старокрымского городского совета.

Приложение № 2
к решению 6 сессии
Старокрымского городского
совета 2 созыва
от «29» ноября 2019г № 39.

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке работы Комиссии по проведению публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
«Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв.,
кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК
Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в
территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов
сельскохозяйственного производства V класса опасности»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует компетенцию, регламент работы Комиссии по проведению публичных слушаний и порядок принятия Комиссией решений.

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, который на основании законодательства Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления, заключений соответствующих служб, органов, учреждений и организаций в соответствии с предоставленными настоящим Положением полномочиями осуществляет подготовку, проведение и подведение итогов публичного слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности».

2. Задачи, функции и полномочия Комиссии

2.1. Задачами Комиссии являются:

2.1.1. проведение в установленном порядке публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов

сельскохозяйственного производства V класса опасности» (далее -по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид);

2.1.2. информирование жителей поселения о программах его развития, выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид;

2.1.3. подготовка заключения Комиссии по итогам публичного слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид;

2.2. Функциями Комиссии являются:

2.2.1. составление плана мероприятий публичного слушания;

2.2.2. определение перечня организаций, должностных лиц, специалистов и граждан, привлекаемых для проведения плановых мероприятий публичного слушания;

2.2.3. ознакомление участников публичного слушания и заинтересованных лиц с материалами, выносимыми на публичное слушание, и информирование указанных лиц о дате, времени и месте проведения мероприятий публичного слушания;

2.2.4. организация и проведение мероприятий публичного слушания;

2.2.5. составление протокола при проведении мероприятий, заседаний Комиссии и публичного слушания;

2.2.6. сбор, обработка и анализ информации, полученной в процессе публичного слушания для подготовки заключения о результатах публичного слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид;

2.2.7. иные предусмотренные законом и правовыми актами органов местного самоуправления функции;

2.3. Полномочия Комиссии:

2.3.1. принятие решений о форме, теме и содержании планируемого мероприятия публичного слушания, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятия, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятия;

2.3.2. утверждение плана мероприятий, подлежащих проведению в процессе публичных слушаний;

2.3.3. утверждение текста объявления о проведении публичного слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид и текстов информационных сообщений, обнародуемых в процессе публичного слушания от имени Комиссии;

2.3.4. определение времени и места приема замечаний и предложений участников публичных слушаний;

2.3.5. утверждение протокола публичного слушания;

2.3.6. утверждение заключения по итогам публичного слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид.

3. Порядок проведения заседаний Комиссии и принятия решений

3.1. Периодичность заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии в рабочем порядке по мере необходимости принятия оперативного решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии. Место, дата и время заседаний Комиссии устанавливаются председателем Комиссии.

3.2. В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия осуществляются заместителем председателя Комиссии.

3.3. Заседания Комиссии ведет ее председатель. Решения Комиссии по текущим вопросам проведения публичного слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид оформляются протоколами.

3.4. По результатам заседаний Комиссии в 10-дневный срок составляется протокол, который подписывается присутствовавшими участниками Комиссии и утверждается ее председателем. В необходимых случаях оформляются и заверяются в установленном порядке выписки из протокола заседания Комиссии;

3.5. Повестка заседания Комиссии утверждается ее председателем и доводится до сведения членов Комиссии в оперативном порядке.

3.6. Комиссия вправе принимать решения по результатам публичных слушаний, если на ее заседании присутствует не менее 2/3 от общего числа участников Комиссии.

3.7. Решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии, принимаются после их обсуждения и изучения представленных документов по результатам голосования (простым большинством голосов). В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.8. Результаты публичного слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид оформляются заключением Комиссии.

3.9. Протоколы заседаний Комиссии и протоколы программных мероприятий публичного слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид приобщаются к заключению Комиссии, а также брошюруются в папки и хранятся в муниципальном архиве.

**4. Порядок принятия предложений и замечаний по проекту
решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка «Предпринимательство» земельному
участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111,
расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул.
Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона
размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса
опасности»**

4.1. Предложения и замечания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид принимаются согласно установленного регламента с указанием периода, места и времени.

4.2. Предложения принимаются членами Комиссии, а также специалистами администрации города Старый Крым.

4.3. Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются лично от каждого, в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, места проживания, с личной подписью и должны содержать обоснование с учетом требований законодательства, строительных норм, государственных стандартов и правил

4.4. Секретарь Комиссии обеспечивают приём предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности»

5. Порядок учёта предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности»

5.1. К учёту Комиссией принимаются предложения, замечания жителей и правообладателей объектов капитального строительства и (или) земельных участков

5.1.1. выраженные только в письменной форме;

5.1.2. надлежаще оформленные, т.е. с указанием фамилии, имени, отчества, паспортных данных, адреса заявителя, личной подписи и даты;

5.1.3. поступившие в Комиссию в период сбора предложений, указанный в информационном сообщении;

5.1.4. содержащие конструктивные обоснования, в случае отрицательного мнения.

5.2. Результаты публичных слушаний оформляются протоколом заседания комиссии, который подписывается членами комиссии.

5.4. Заключение по результатам публичных слушаний подписывается Председателем комиссии и публикуется в установленном порядке.

6. Порядок оповещения жителей городского поселения Старый Крым о проведении и итогах публичных слушаний

6.1. Жители, имеющие постоянную регистрацию в г. Старый Крым, и правообладатели объектов капитального строительства и (или) земельных участков, оповещаются о дате и месте проведения слушаний, периоде сбора

предложений, о месте размещения выставок, экспозиций демонстрационных материалов, итогах слушаний и другой информации по организации и проведению данных публичных слушаний путём размещения на официальном сайте Администрации города Старый Крым <http://www.staryi-krym.ru>, районной газете «Кировец».

ПОРЯДОК

участия граждан в обсуждении проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности»

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со ст. 23 Федерального конституционного закона от 21.03.2014 г. № 6-ФКЗ « О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения г. Севастополя», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, пунктом 3 части 3 статьи 33 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 16.01.2015 года № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым», решением 62-ой сессии 1-го созыва Старокрымского городского совета от 31.07.2018г. № 580 « Об утверждении Генерального плана муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым», решением 67-ой сессии 1-го созыва Старокрымского городского совета от 09.11.2018г. № 605 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым», руководствуясь решением 71 сессии 1 созыва от 25.02.2019 г. № 641 « Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым», Уставом муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым (далее – по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид).

2. Обсуждение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов

сельскохозяйственного производства V класса опасности» начинается со дня его официального обнародования на официальном сайте муниципального образования городское поселение Старый Крым <http://www.staryi-krym.ru/>, а также на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Кировского муниципального района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел муниципальное образования городское поселение Старый Крым, районной газете «Кировец», не более, чем за 30 дней до дня рассмотрения на заседании Старокрымского городского совета с одновременным опубликованием настоящего Порядка.

3. Граждане могут реализовать право на участие в обсуждении вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид двумя способами:

3.1 - путем внесения письменных предложений по существу обсуждаемых вопросов в Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, приему и учету предложений по нему (далее – Комиссия) по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Кировский район, г. Старый Крым, ул. Ленина, 70;

Предложения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид вносятся гражданами, проживающими на территории города Старый Крым, как от индивидуальных авторов, так и коллективные.

Предложения о дополнениях и изменениях в вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид передаются в Комиссию в соответствии с Порядком учета предложений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид.

Индивидуальные и коллективные предложения должны быть представлены в Комиссию не позднее 17.00 часов последнего дня обсуждения.

Поступившие предложения регистрируются Комиссией в день поступления.

3.2. - путем участия в публичных слушаниях согласно Порядку организации и проведения публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид.

4. Администрация города Старый Крым оказывает содействие в проведение обсуждения жителями городского поселения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид.

5. В рамках обсуждения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид администрация города Старый Крым совместно с городским советом может организовывать информирование в целях разъяснения населению общей концепции вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, а также разъяснения отдельных положений, имеющих большое общественное значение.

6. Обсуждение призвано на основе широкой гласности, сопоставления и изучения различных мнений способствовать выработке конструктивных предложений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид. Вопрос о предоставлении разрешения на условно

разрешенный вид должен обсуждаться на публичных слушаниях в соответствии с Положением о проведении публичных слушаний.

Приложение к Порядку участия граждан в обсуждении проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности».

ПОРЯДОК
организации и проведения публичных слушаний по проекту
решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка «Предпринимательство» земельному
участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111,
расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул.
Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона
размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса
опасности»

Общие положения

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со ст. 23 Федерального конституционного закона от 21.03.2014 г. № 6-ФКЗ « О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения г. Севастополя», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, пунктом 3 части 3 статьи 33 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 16.01.2015 года № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым», решением 62-ой сессии 1-го созыва Старокрымского городского совета от 31.07.2018г. № 580 « Об утверждении Генерального плана муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым», решением 67-ой сессии 1-го созыва Старокрымского городского совета от 09.11.2018г. № 605 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым», руководствуясь решением 71 сессии 1 созыва от 25.02.2019 г. № 641 « Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Старый

Крым Кировского района Республики Крым», Уставом Муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым (далее – по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид).

2. Участие в публичных слушаниях является свободным и добровольным. Подготовка, проведение и определение результатов публичных слушаний осуществляются открыто и гласно.

3. В обсуждении вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид могут принимать участие граждане, проживающие на территории муниципального образования городского поселения Старый Крым; предприятия, учреждения, организации; органы государственной власти Российской Федерации и Республики Крым; органы местного самоуправления муниципального образования, председатель и депутаты Старокрымского городского совета; другие лица, законные интересы которых могут быть затронуты в связи с реализацией соответствующего проекта.

4. Уполномоченным органом местного самоуправления города на проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид является Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, приему и учету предложений по нему (далее – Комиссия). Решение организационных вопросов по проведению публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид и учета предложений по нему осуществляют специалисты администрации города Старый Крым.

5. Решение о проведении публичных слушаний должно приниматься не более чем за 30 дней до дня рассмотрения Старокрымским городским советом вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, если иной срок не предусмотрен действующим законодательством.

6. Решение о проведении публичных слушаний с указанием времени и места их проведения подлежит опубликованию (обнародованию) не позднее чем за 7 дней до дня проведения публичных слушаний, если иной срок не предусмотрен действующим законодательством.

7. В течение обнародования проекта решения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, физические или юридические лица вправе представить в Комиссию свои предложения, которые они считают целесообразными для включения в обсуждение на публичных слушаниях.

8. При проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения.

9. Комиссия:

- оказывает содействие участникам публичных слушаний в получении необходимой информации;

- обеспечивает проведение публичных слушаний в соответствии с п.2 настоящего Порядка и составляет список лиц, участвующих в публичных слушаниях, с правом выступления;
- обобщает письменные предложения и замечания, поступившие со дня публикации информации по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид для включения в обсуждение на публичных слушаниях;
- организует подготовку и проведение публичных слушаний;
- организует определение результатов публичных слушаний.

10. Публичные слушания проводятся в следующем порядке:

10.1. Перед началом проведения публичных слушаний Комиссия регистрирует участников публичных слушаний;

10.2. Публичные слушания ведёт председатель Комиссии;

10.3. Публичные слушания включают в себя информирование участников о существе обсуждаемого вопроса, о составе Комиссии, о порядке проведения публичных слушаний, о поступивших предложениях и замечаниях; выступления участников публичных слушаний; вопросы и ответы на них; иные процедуры;

10.4. Участники публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид вправе представить в Комиссию свои предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого на публичных слушаниях вопроса.

10.5. При проведении публичных слушаний составляется протокол публичных слушаний (далее - протокол). Протокол составляется в письменной форме. Для обеспечения полноты составления протокола возможно использование стенографии, средств аудио-, видеозаписи и иных технических средств. Протокол должен содержать все существенные сведения о ходе проведения публичных слушаний, в том числе:

- о дате, месте и времени проведения публичных слушаний;
- о составе Комиссии по проведению публичных слушаний;
- о количестве зарегистрированных участников публичных слушаний;
- о предложениях по проекту, высказанных участниками в ходе публичных слушаний;

10.6. Протокол подписывается членами Комиссии, присутствующими на публичных слушаниях.

11. По итогам проведения публичных слушаний принимаются рекомендации, которые подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и должностными лицами Поселения, к компетенции которых отнесено принятие выносимого на публичные слушания проекта муниципального правового акта.

12. Результаты публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятого решения, должны быть опубликованы (обнародованы) не позднее, чем через 5 дней после проведения публичных слушаний на официальном сайте муниципального образования городское поселение Старый Крым <http://www.staryi-krum.ru/>, а также на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Кировского муниципального

района (kirovskiy.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел муниципальное образования городское поселение Старый Крым, на информационном стенде в здании Администрации города Старый Крым и районной газете «Кировец».

ПОРЯДОК

**учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта
решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка «Предпринимательство» земельному
участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111,
расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул.
Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона
размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса
опасности»**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со ст. 23 Федерального конституционного закона от 21.03.2014 г. № 6-ФКЗ « О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения г. Севастополя», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, пунктом 3 части 3 статьи 33 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 16.01.2015 года № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым», решением 62-ой сессии 1-го созыва Старокрымского городского совета от 31.07.2018г. № 580 « Об утверждении Генерального плана муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым», решением 67-ой сессии 1-го созыва Старокрымского городского совета от 09.11.2018г. № 605 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым», руководствуясь решением 71 сессии 1 созыва от 25.02.2019 г. № 641 « Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым», Уставом Муниципального образования городское поселение Старый Крым Кировского района Республики Крым (далее – по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид).

- Порядок учета предложений граждан и их участия в обсуждении вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид,

разработан в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и направлен на реализацию прав граждан, постоянно проживающих на территории городского поселения Старый Крым.

- Проект решения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид (далее – проект решения) подлежит официальному опубликованию не более, чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии решения на заседании городского совета с одновременным опубликованием настоящего Порядка.
- Предложения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид принимаются в течение периода обнародования по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид от граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории городского поселения Старый Крым и достигших возраста 18 лет.
- Местом сбора предложений и замечаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид для включения их в протокол публичных слушаний – здании Администрации города Старый Крым кабинет № 10 г. Старый Крым (контактный телефон: 5-13-98, 5-16-52 факс 5-19-75), срок приема предложений и замечаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид – до 20.09.2019 года, в рабочие дни с 8.00 час. до 17.00 час. Перерыв с 12-00 час. до 13-00 час.
- Предложения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид должны быть оформлены по форме, согласно приложению, к настоящему Порядку.
- Предложения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, должны соответствовать Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству и законодательству Республики Крым. Предложения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид должны содержать обоснование с учетом требований законодательства, строительных норм, государственных стандартов и правил.
- Предложения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, внесенные с нарушением порядка, срока и формы, предусмотренных настоящим Порядком, по решению Комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид (далее – Комиссия) решением Комиссии отклоняются.
- По итогам рассмотрения каждого предложения Комиссия принимает решение о рассмотрении этого предложения на итоговом заседании слушаний либо об отклонении предложения.

Комиссия принимает решение об отклонении поступившего предложения в случае, если поступившее предложение:

- 1) не соответствует действующему законодательству;
- 2) внесено с нарушением формы и срока внесения предложений;
- 3) внесено гражданином Российской Федерации, постоянно проживающим не на территории городского поселения Старый Крым и (или) не достигшим возраста 18 лет;
- 4) противоречит основам правопорядка и нравственности.

Решение Комиссии об отклонении поступившего предложения принимается открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии. Заседания Комиссии оформляются протоколом.

Граждане, направившие предложения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, вправе участвовать в заседании Комиссии при рассмотрении их предложений.

- Поступившие предложения граждан рассматриваются на итоговом заседании Комиссии.
- Участие граждан в обсуждении вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид осуществляется путем проведения публичных слушаний.
- Дата и место проведения итогового заседания Комиссии по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид определяются инициатором проведения публичных слушаний (городским советом или председателем Старокрымского городского совета).
- Комиссия по окончании проведения публичных слушаний направляет в Старокрымский городской совет:
 - итоговый документ публичных слушаний со всеми поступившими предложениями;
 - протокол заседания Комиссии, на котором был принят итоговый документ публичных слушаний;
 - проект решения Старокрымского городского совета о результатах публичных слушаний;
 - проект решения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, пояснительную записку с приложением таблицы предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний.
- Итоговый документ публичных слушаний подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Кировец».
- По просьбе граждан, направивших предложения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, им сообщается в письменной или устной форме о результатах рассмотрения их предложений.

Приложение
к Порядку по учету предложений граждан
по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка «Предпринимательство»
земельному участку площадью 3933 м.кв.,
кадастровый номер: 90:04:010104:111,
расположенному по адресу: РК Кировский район г.
Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в
территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения
объектов сельскохозяйственного производства V
класса опасности» и участия граждан в его
обсуждении

Предложения

**по проекту решения о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
«Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв.,
кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК
Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в
территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов
сельскохозяйственного производства V класса опасности»**

№ п/п	Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Предпринимательство» земельному участку площадью 3933 м.кв., кадастровый номер: 90:04:010104:111, расположенному по адресу: РК Кировский район г. Старый Крым ул. Ленина 3а, находящемуся в территориальной зоне СХ 5 «Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса опасности» с указанием статьи, части, пункта, абзаца	Предложение по проекту, указанному в графе 2	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество гражданина _____

Год рождения _____

Адрес места жительства, контактный телефон _____

Личная подпись и дата _____